

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne
01.11.2022

číslo jednací
MMJ/OŽP/185661/2022-DoJ
SZ-MMJ/OŽP/62032/2022/2
jihlvp22v025mn

vyřizuje / telefon
Ing. Doskočil/3322
jiri.doskocil@jihlava-city.cz

Jihlava
29.11.2022

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále je „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli, kterým je:

Statutární město Jihlavy, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

v zastoupení společností PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava

vydává podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona

závazné stanovisko

k akci: „**Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava**“. Záměrem bude realizován na pozemcích p.č. 339/5, 339/3, 339/4, 60/1, 288/1, 328/1, 303/1, 339/17, 339/18, 287/2, 288/2, 320/1, 286, 1390/26, 1390/32, 1390/34, 1228/97, 1390/17, 1228/95, 1228/94, 1228/100, 1230/1, 1230/2, 1230/3, 1237/75, 1230/13, 1237/74, 1237/73, 1237/72, 1237/71, 1237/102, 1390/10, 1390/4, 1390/9, 1237/16, 1237/15, 1237/8, 1237/7 v k.ú. Horní Kosov. Záměr nebude realizován v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území vodního toku a dále se nenachází na pozemcích, na kterých se nachází vodní tok.

Číslo hydrologického pořadí: 4-16-01-047
Číslo hydrogeologického rajonu: 6550 Krystaliniku v povodí Jihlavy
Číslo vodního útvaru: 65500 Jihlavy

Investorem akce je Statutární město Jihlavy, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava.

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- Od: X – 671213,57; Y – 1129701,68; do: X – 672200,99; Y – 1129137,58

Popis záměru:

Předmětem akce je přeložka vodovou, jednotné kanalizace a výstavba chodníků a oprava stávajícího chodníku v ul. Rantířovská.

Stavba bude rozdělena do stavebních objektů: SO 101 Chodník ul. Rantířovská úsek č.p. 20 – č.p. 28; SO 101.1 Chodník ul. Rantířovská přístupy k BD; SO 102 Chodník ul. Rantířovská úsek č.p. 1 – č.p. 25; SO 301 Přeložky vodovodu; SO 302 Přeložka jednotné kanalizace; SO 303 Prodloužení přípojek. Bude provedena rekonstrukce chodníku v ploše cca 440 m², výstavba nového chodníku v ploše cca 520,0 m², zatrubnění příkopu v délce 215,0 m, přeložka vodovodu DN 150 v délce cca 589,0 m, DN

Magistrát města Jihlavy

Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, tel: 565 591 111
e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz

300 v délce cca 54,0 m, dopojení stáv. vodovodních řadů potrubím d 90 v délce cca 32,0 m a dopojení stávajících vodovodních přípojek d32 v délce celkem cca 89,0 m. Dále přeložka jednotné kanalizace DN 400 v délce cca 275,2 m, DN 300 v délce 90,5m a dopojení stávajících kanalizačních přípojek v délce celkem cca 76,0 m

K vodovodním řadům bude přiložen vyhledávací vodič.

Z hlediska zájmů daných vodním zákonem je záměr **m o ž n ý** za těchto podmínek:

1. Srážkové vody budou v co největší míře likvidovány na pozemcích využitých pro výstavbu dle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona. Pokud to nebude vzhledem k charakteristice daného místa možné, bude zajištěno zadržování a následné odvádění těchto srážkových vod.
2. Stavba ve stavebních objektech SO 301 Přeložky vodovodu a SO 302 Přeložka jednotné kanalizace má charakter vodního díla dle § 55 vodního zákona a bude povolena Magistrátem města Jihlavy, OŽP, vodoprávním úřadem na podkladě žádosti a potřebných dokladů.
3. Žádost o povolení stavby bude podána na předepsaném formuláři a bude doložena doklady ve smyslu vyhl. MZe ČR č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů, zejména bude doložena projektová dokumentace zpracovaná osobou oprávněnou k projektování vodních děl, územní rozhodnutí s vyznačením právní moci (případně územní souhlas), seznam účastníků řízení včetně jejich úplných aktuálních adres, doklady o majetkoprávních vztazích k dotčeným pozemkům (výpis z KN, snímek mapy KN), vyjádření správců dotčených podzemních sítí a dotčených orgánů, vč. stanoviska správce veřejného vodovodu a kanalizace a stanoviska Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě.
4. PD bude obsahovat termín dokončení stavby, způsob vedení odborného dozoru a plán kontrolních prohlídek.
5. Záměr stavby bude projednán s orgánem odpadového hospodářství, ochrana přírody a krajiny a orgánu ZPF, Magistrátu města Jihlavy.
6. Stavba v ostatních částech nemá charakter vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a bude povolena příslušným stavebním úřadem.
7. Pokud stavbou dojde k dotčení jiných vodohospodářských zařízení (vodovodu, kanalizace), respektive jejich ochranných pásem, musí být toto dotčení prokazatelně projednáno s provozovateli těchto vodohospodářských zařízení a jejich požadavky musí být plně respektovány.

Odůvodnění

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 01.11.2022 žádost Statutárního města Jihlavy, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava v zastoupení společností PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona k akci: „**Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava**“. Záměrem bude realizován na pozemcích p.č. 339/5, 339/3, 339/4, 60/1, 288/1, 328/1, 303/1, 339/17, 339/1, 339/18, 287/2, 288/2, 320/1, 286, 1390/26, 1390/32, 1390/34, 1228/97, 1390/17, 1228/95, 1228/94, 1228/100, 1230/1, 1230/2, 1230/3, 1237/75, 1230/13, 1237/74, 1237/73, 1237/72, 1237/71, 1237/102, 1390/10, 1390/4, 1390/9, 1237/16, 1237/15, 1237/8, 1237/7 v k.ú. Horní Kosov.

Byla předložena projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná panem Ing. Kotlánem, PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, vypracované v září 2022 z.č. 2022-000073. K žádosti byla doložena plná moc pro zastupování investora akce společností PROfi Jihlava, spol. s r.o. ze dne 17.08.2022.

Stavba není v rozporu se zájmy vodního hospodářství. Nebyly zjištěny skutečnosti, které by bránily vydání závazného stanoviska při splnění určitých podmínek uvedených výše. Vzhledem k tomu, že místní poměry jsou vodoprávnímu úřadu známy, nebylo nutné provést místní šetření. S ohledem na charakter stavby se vodoprávní úřad rozhodl nevyžadovat stanovisko správce povodí pro vydání tohoto závazného stanoviska.

Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Upozorňujeme, že při výstavbě a provozu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. V souladu s platnou legislativou musí být zabezpečena nezávadná likvidace veškerého odpadu ze stavby a provozu.

Poučení

Na základě ustanovení § 149 správního řádu, toto závazné stanovisko není správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je však závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. **Doba platnosti tohoto závazného stanoviska je 2 roky** ode dne jeho vydání, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření jiného správního úřadu.

Ing. et Ing. Jana Dohnalová
vedoucí odd. vodního hospodářství
– vodoprávního úřadu

Vypraveno dne: 30.11.2022

Rozdělovník:

Doručí se:

1. PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)

Na vědomí:

2. Magistrát města Jihlavy, stavební úřad
3. Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy